Klantgerichtheid staat bij ons hoog in het vaandel.

EPZ te Borssele (Kerncentrale).

Service

- Serviceafdeling
- Speciale projecten
- "Meer Met Minder"

Serviceafdeling

Na de opleveringsperiode van een project worden de medewerkers van onze serviceafdeling aan onze klant voorgesteld. Zij zijn verantwoordelijk voor een goede afhandeling van alle klachten die na oplevering mogelijk ontstaan.
Tijdens de eerste 3 maanden na oplevering, ook wel onderhoudsperiode genoemd, worden kleine onvolkomenheden zo snel mogelijk verholpen. Hierna gaat de standaard garantietermijn in. Nadat een klacht schriftelijk gemeld is aan onze serviceafdeling, wordt deze door middel van een klachtenregistratiesysteem op één centraal punt ingevoerd, beoordeeld en conform de geldende garantievoorwaarden afgehandeld.

Speciale projecten

Een bijzonder project waar Kanters Bouwservice voor ingeschakeld is, is het uitvoeren van alle voorkomende bouwkundige werkzaamheden van EPZ te Borssele (Kerncentrale).

De realisatie van de ambassade van Athene is een ander project waar Bouwservice trots op is. In dit project lag de uitdaging op het logistieke vlak. Door de "just in time" planning is het project binnen de randvoorwaarden, eisen en wensen van de opdrachtgever uitgevoerd.

"Meer Met Minder"

Om onze verantwoordelijkheid te nemen in het terugdringen van de CO2- uitstoot zijn we deelnemer van het "Meer Met Minder" programma. Het programma heeft tot doel dat 2,4 miljoen bestaande woningen en kantoren vanaf 2020 blijvend 30% minder energie verbruiken.
Om de kwaliteit te garanderen worden er eisen gesteld aan de deelnemende bedrijven op het gebied van kwaliteit en capaciteit.

Voordelen voor klanten:
- subsidiemogelijkheden
- BTW verlaging energiebesparende maatregelen
- minder energieverbruik = minder energiekosten

Voor de mogelijkheden voor u met het programma "Meer Met Minder" kunt u terecht bij onze contactpersoon van Bouwservice.

Bouwservice

Profiel

Kanters Bouwservice is een zelfstandig functionerende afdeling binnen Kanters Bouw en Vastgoed B.V. die gespecialiseerd is in renovatie, onderhoud, verbouwingen, planmatig onderhoud, mutatieonderhoud, klachtenonderhoud, kleinschalige nieuwbouw en service.

Bij Kanters Bouwservice werken vakmensen die praktisch en klantgericht te werk gaan en medewerkers die het probleem snel verhelpen vanuit het perspectief van een tevreden bewoner/eigenaar.

Snel - Vakkundig - Klantgericht

Bouwprojecten staan of vallen met de mate van samenwerking tussen aannemer en leveranciers. Onverwachte omstandigheden vragen om flexibiliteit en creativiteit. Met Bouwservice bent u verzekerd van een oplossingsgerichte denkwijze met oog voor de belangen van alle partijen. Wat er ook gebeurt: uw project moet verder. Ons werk zit er pas op na oplevering van uw totaalproject.

Door Kanters Bouwservice in te schakelen worden uw wensen snel, vakkundig en klantgericht gerealiseerd en kunt u rekenen op:

- betrokkenheid
- snelle service
- persoonlijke contacten
- korte communicatielijnen
- scherpe prijzen

Daarom Kanters Bouwservice!

Kanters Bouw en Vastgoed B.V.

Profiel

De activiteiten van Kanters Bouw en Vastgoed B.V. bestrijken het gehele werkterrein van concept-idee, via ontwikkeling en realisatie tot sleutelklare oplevering en service van gebouwen. Daarbij ligt het accent op woningbouw voor een grote verscheidenheid aan doelgroepen. Ook in de huisvesting van woonzorgorganisaties, MKB-bedrijven, woningbouwcorporaties, onderwijsinstellingen en gemeentelijke diensten zijn we thuis.

Met ca. 170 werknemers realiseert Kanters Bouw en Vastgoed B.V. een omzet van ca. 100 miljoen euro per jaar verdeeld over woningbouw, utiliteitsbouw, renovatie en onderhoud.

De constante zorg voor kwaliteit, milieu en veiligheid is bij ons gewaarborgd; ons bedrijf is ISO 9001, ISO 14001, VCA** en FSC gecertificeerd.

kanters
TBI bouw

Bouwservice
Kanters Bouw en Vastgoed B.V.

Stockholm 42
Postbus 425
2990 AK Barendrecht
Telefoon 0180 - 64 50 00
Fax 0180 - 64 51 75
24 uur service: 0180 - 64 50 00
E-mail: bouwservice@kanterstbi.nl
Website: www.kanterstbi.nl

Kanters Bouwservice

snel - vakkundig - klantgericht

24 uur, 7 dagen per week

Onderhoud • Verbouw • Renovatie • Service

kanters
TBI bouw

Ook voor de kleinere klussen kunt u terecht bij Bouwservice.

Kantoorpanden Veldzigt te Middelburg in onderhoud bij Bouwservice.

Dakrenovatie te Ridderkerk.

Vakkundig personeel staat voor u klaar.

Renovatie Klooster "Sainte Marie" te Huijbergen.

Renovatie historische panden op het Koningin Emmaplein te Rotterdam.

Onderhoud

- Mutatieonderhoud en upgraden
- Dagelijks onderhoud
- Planmatig onderhoud
- Groot onderhoud

Mutatieonderhoud en upgraden

Zodra een huurder het huurcontract opzegt en een woning verlaat, dient de woning opgeknapt te worden volgens de huidige normen, wensen en eisen van de opdrachtgever zodat een volgende huurder het huis weer in prima staat kan betreden. Met name voor woningbouwcorporaties en vastgoedbeheerders verzorgt Kanters Bouwservice mutatieonderhoud aan deze woningen.

Upgraden badkamer tijdens mutatie- en complexmatigonderhoud.

Dagelijks onderhoud voor woningbouwverenigingen, vastgoedbeheerders en onderwijsinstellingen

Een deur die klemt. Een kozijn dat lekt. Een tegel die loslaat. Kleine irritaties kunnen snel uitgroeien tot grote problemen als er niet adequaat actie wordt ondernomen door de woningeigenaar.

Als opdrachtgever wilt u de zekerheid dat u een onderhoudsbedrijf achter de hand heeft dat na het eerste seintje direct de organisatie in werking zet om een klacht naar behoren af te handelen. Kanters Bouwservice is zo'n onderhoudsbedrijf. Klachtenonderhoud is één van de specialismen binnen Kanters Bouwservice.

Planmatig onderhoud - groot onderhoud

Planmatig onderhoud kenmerkt zich globaal door de uitvoering van preventieve en vervangende maatregelen, waar nodig in combinatie met woontechnische verbeteringen. Hierbij kunt u denken aan: dakrenovaties, badkamer- en toiletrenovaties, keukenrenovaties etc.
Kanters Bouwservice heeft jarenlange ervaring in het uitvoeren van soortgelijk planmatig (grootschalig) onderhoud.

Verbouw

- Verbouwingen
- Kleinschalige nieuwbouw
  (kantoren, woningen en bedrijfsgebouwen/hallen)

Realisatie 13 appartementen inclusief optoppen in een voormalige school te Den Haag (Van der Parrastraat).

Herbouwen van 21 woningen in Spangen te Rotterdam (Dirk Dane).

Verbouwingen

In de voormalige Gemeentelijke Burgerschool aan de Van der Parrastraat te Den Haag zijn de lokalen verbouwd tot karakteristieke 2- of 3-kamerappartementen.
In opdracht van De Principaal en onder directievoering van Architectenbureau Rappange & Partners werd bij deze tachtig jaar oude school de bestaande structuur gerespecteerd. De trappenhuizen bleven zoveel mogelijk intact en karakteristieke details, zoals lokaaldeuren, wandkasten en vloerverhogingen, bleven behouden.

Kleinschalige nieuwbouw

Kleine nieuwbouwprojecten, zowel woning- als utiliteitsbouw, worden door Kanters Bouwservice uitgevoerd.
Een referentie hiervan is Basisschool "De Regenboog". Dit betreft de nieuwbouw van een school te Hellevoetsluis. Daarnaast kan het project Dirk Dane als een goede referentie gezien worden. Dit project betreft de herbouw in de oude stijl in verband met beschermd gevelbeleid van 21 woningen in Spangen te Rotterdam.

Renovatie

- Renovatiewerken
  (kantoren, woningen en bedrijfsgebouwen/hallen)
- Historische panden

Renovatiewerken

Er zijn woningen waarvan de staat van onderhoud door de jaren heen ondeugdelijk is geworden en waarvoor een ingrijpende onderhoudsbeurt noodzakelijk is. Ook zijn er woningen die niet meer voldoen aan de eisen van deze tijd met als gevolg dat woningen bijvoorbeeld opnieuw moeten worden ingedeeld of samengevoegd.
Deze renovatieprojecten worden vooraf samen met de opdrachtgever en andere deskundigen bekeken om te bepalen hoe de renovatie uitgevoerd moet worden.
Het renoveren van een woning brengt veel ongemakken met zich mee voor de bewoners. Soms is het zelfs onmogelijk om tijdens de renovatie in de woning te blijven en zullen de bewoners tijdelijk ergens anders moeten wonen. Kanters Bouwservice doet er alles aan om de ongemakken voor de bewoners zoveel mogelijk te beperken.

Renovatie 27 woningen Eksterstraat te Rotterdam.

Historische renovatie

Ook voor historische renovatie kunt u terecht bij Bouwservice. Een mooi referentieproject is het klooster "Sainte Marie" te Huijbergen. Maar ook de renovatie van de statige panden aan het Koningin Emmaplein te Rotterdam geeft een goed beeld van het vakmanschap van Bouwservice.